

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Αὐγούστου 1927-

ἀριθ. πρωτ. 35464/1239

Π ρ ό ς

τὸν κ. Αιδ.

Ed. Capps

πρόεδρον τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου
τῆς Ἀμερικανικῆς Ἀρχαιολογικῆς Σχολῆς.

Λαβόντες ὑπ' ὄψει τὴν ἐκ 3 Δ/βρίου 1924 αἴτησιν τοῦ Διευθυν-
τοῦ τῆς Ἀμερικανικῆς Ἀρχαιολογικῆς Σχολῆς κ. Χάλλ. περί χορηγήσεως ἁδεί-
ας ἔνασκαφῶν τῶν Ἀρχαίων Ἀθηνῶν, τὴν ἐκ 7 Η/βρίου 1925 δευτέραν αἴτη-
σιν τοῦ αὐτοῦ Διευθυντοῦ, τὴν ἐκ 19 Ἰουλίου 1927 ἔγγραφον ὑμῶν πρὸς τὸ
ἡμέτερον Ἰκουργεῖον καὶ τὴν ἐν τῇ 245 συνεδρίᾳ ληφθεῖσαν ἀπόφασιν τοῦ
ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου, καὶ τὴν συμφωνίαν ὑμῶν μετὰ τῆς Ἀρχαιολογικῆς
Ἑταιρείας, περί συνεργασίας Ἑλλήνων ἀρχαιολόγων εἰς τὰς ἔνασκαφάς, χορη-
γοῦμεν εἰς τὴν Ἀμερικανικὴν Ἀρχαιολογικὴν Σχολὴν ἐπὶ τῇ βάσει τῶν νό-
μων 1828/27 καὶ τοῦ Νομοθ. Διατάγματος τῆς 12/16 Ἰουνίου 1926 τὴν ἄδειαν
νὰ ἐνεργήσῃ ἔνασκαφὴν πρὸς ἐκτοκάλυσιν τῶν ἀρχαίων Ἀθηνῶν, ἐπὶ τοῦ χώρου
τῆς σημερινῆς πόλεως τῶν Ἀθηνῶν, ὅστις ὀρίζεται πρὸς νότον ὑπὸ τῆς Ἀκρ
πόλεως καὶ τοῦ λόφου τοῦ Ἀρείου Πάγου, πρὸς ἀνατολὰς ὑπὸ τοῦ ὑψώματος τοῦ
Θηρείου ὑπὸ Ἀρείου Πάγου μέχρι τῆς τάφρου τοῦ ηλεκτρικοῦ σιδηροδρόμου
πρὸς Βορρᾶ, ὑπὸ τῆς τάφρου τοῦ ηλεκτρικοῦ σιδηροδρόμου μέχρι τοῦ Νο, α-
σσηρακίου καὶ ἐκεῖθεν ὑπὸ τῆς νοτίας πλευρᾶς τῆς ὁδοῦ Πανδρόσου μέχρι τὴν
ἐξόδον τῆς ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Αἰόλου, καὶ πρὸς Ἀνατολὰς ὑπὸ γραμμῆς ἐρχομένης
ὑπὸ τῆς ὁδοῦ Αἰόλου παρὰ τὸ σημεῖον τῆς ἐξόδου εἰς ταύτην τῆς ὁδοῦ Παν-
δρόσου καὶ προχωροῦσας κατ' εὐθείαν πρὸς τὴν Ἀιρόπολιν.

Ἡ ἐκτέλεσις τῶν ἀνασκαφῶν θέλει γίνεαι ὡς ἀκολουθῶς.

Κατὰ πρῶτον λόγον, ἀπαλλοτριουμένων κατὰ τοὺς κειμένους νόμους τῶν ἰδιοκτησιῶν αἱ ὁποῖαι κεῖνται ἐκί τῆς δυτικῆς πλευρᾶς τῆς ὁδοῦ Ποσειδῶνος καὶ τῶν νοτιωτέρων τεσσάρων ἰδιοκτησιῶν τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς τῆς αὐτῆς ὁδοῦ, θέλει ἀρχίσει ἡ ἐκτέλεσις τῶν ἀνασκαφῶν μετὰ ὀκτὼ μῆνας ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως τοῦ Δ/τος περί ἀπαλλοτριώσεως, λαμβανομένης προνοίας περί ἐκκενώσεως τῶν ἐν τῇ ζώνῃ ταύτῃ οἰκημάτων πρὸ τῆς παρελεύσεως τῆς προθεσμίας ταύτης.

Ἡ ἔκτασις ἡ περιλαμβανομένη πέραν τῶν ἄνω καθοριζομένων ὁρίων καὶ ἐντὸς τοῦ χώρου ὅστις ἐν ἀρχῇ τοῦ παρόντος καθορίζεται ὡς ἀνασκαπτός, καὶ δὲ ὃν θέλουσιν ἰσχύσει αἱ διατάξεις περί μὴ ἐνοικοδομήσεως θέλει ἀπαλλοτριουῖσθαι κατὰ τμήματα διαδοχικῶς ἐντὸς πέντε ἐτῶν, ἐξασφαλιζομένης ἐν τῷ μεταξύ τῆς συγκοινωνίας αὐτῆς καὶ παρεχομένης πάσης δικαίας προθεσμίας ἐκκενώσεως διὰ τοὺς ἐν ταῖς ἀπαλλοτριουμέναις οἰκίαις ἐνοικοῦντας, οὐχὶ μικρότερας τῶν ἑξ μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Δ/τος τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

Κατὰ τὸ ἐνδιάρμεσον χρονικὸν διάστημα τοῦτο ὅπως ἡ Ἀμερικανικὴ Σχολή θά εἶναι ὑποχρεωμένη νά δέχεται ὅπως τὸ Δημόσιον προβαίνει διὰ δαπάνης του εἰς ἀπαλλοτρίωσιν ἰδιωτικῶν κτήσεων καὶ ἐν τῇ περιφερείᾳ ταύτῃ, ἐάν καὶ ἐφ' ὅσον συντρέχουσιν ἐξαιρετικοί λόγοι ἐπιβάλλοντες τὴν ἄρμεσον ἀποζημίωσιν τῶν κυρίων αὐτῶν. Αἱ καθ' ἕκαστον περιπτώσεις αἰτίας ἀπαλλοτριώσεως λόγῳ τοῦ ἐπιμορρόπου οἰκίας ἢ ἄλλης αἰτίας ὑποβαλλόμεναι παρὰ τῶν ἰδιοκτητῶν, θά κρίνονται ἀρετακλήτως διαιτητικῶς κατὰ πλειοψηφίαν ὑπὸ δύο ἀντιπροσώπων τοῦ Δημοσίου καὶ δύο ἀντιπροσώπων τῆς Ἀμερικανικῆς Σχολῆς. Ἐν διαφωνίᾳ δὲ αὐτῶν θά προσλαμβάνεται ὡς ἐπιδιαι-

τητής εἰς τῶν ἐν Ἀθήναις ἡμετέρων ὀριζόμενος ὑπὸ τοῦ ἡγετοῦ τοῦ Δικαστηρίου τοῦτου.

Διὰ τὸν καθορισμὸν τῆς ἐποξηριώσεως τῶν ἰδιωτικῶν κτήσεων θέλει ληφθῇ ὅτι ὅτι ἡ σημερινὴ ἐξέτασις αὐτῶν κατὰ τοὺς περὶ ἐπαλλοτριώσεως νόμους ἀνεξαρτήτως τοῦ ἂν ἡ ἐπαλλοτριώσις θὰ πραγματοποιηθῇ εἰς μεταγενέστερον χρόνον.

Ὅς πρὸς τὰς ἐποξηριώσεις τῶν ἐνοικιαστῶν ἢ τῶν ἐσκούντων ἐν τῇ ἰδιοκτησίᾳ τιν ἐκδόγημα τι, οὐκ ἔστιν ἡ ἐξέτασις ἐξαρτάται ἐκ τῆς χρήσεως τοῦ ἐπαλλοτριουμένου ἐκινήτου τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον θέλει συρρετάσχει κατὰ ποσοστὸν μετὰ τῆς Ἀμερικανικῆς ἐσχολῆς καὶ μέχρι ποσοῦ 2 ἑκατομμυρίων δραχμῶν.

Δὲ λεπτομέρεια αἱ ἐποξεῖσαι τὴν παρὰ τῆς Ἀμερικανικῆς ἐσχολῆς ἐμετῶν τῶν ἐπαλλοτριουμένων τυχόν καὶ μὴ ἀνασκατορέντων ἐσκαπῶν χόρων ἢ οἰκιῶν τῶν καθορισμὸν τῆς ἐποξηριώσεως τῶν ἐνοικιαστῶν ἢ ἐσκούντων κατὰ τὰ ἑνὶ ἐκδόγημα, καὶ πᾶσα ἑλληνικὴ συναρξὴ λεπτομέρεια θέλουσι κανονισθῇ κατόπιν κοινῆς συνεννοήσεως μεταξὺ τῆς ἐσχολῆς καὶ τοῦ ἡμετέρου ἑπουργείου ἐντὸς ἑνὸς ἔτους ἀπὸ σήμερον, καθ' ὃ χρονικὸν διάστημα οὐδεὶς ἐκ τῶν ἐνοικίων τῆς περιφέρειας ταύτης κλῆν τῆς ὡς ἐπείσεως ἀνασκαπείας καθορισθεῖσης ζώνης θέλει ἀποχρεωθῇ εἰς ἐκκένωσιν τῆς κατοχομένης παρ' αὐτοῦ οἰκίας ἢ καταστήματος.